

# KURSANA

DOMIZIL

GUBEN

## Unabhängiges Wohnen

Wohngemeinschaft „Gubener Wolle“



In Kooperation mit der  
VS Spree-Neiße Sozialdienste gmbH



# *Zuhause ist, wo das Herz wohnt.*



Willkommen bei Kursana! In unserem Domizil in Guben bieten wir rüstigen Senioren eine neue Wohnform an: Das unabhängige Wohnen in einer Wohngemeinschaft. Hier leben Sie selbstbestimmt und unabhängig und können bei Bedarf umfangreiche Dienstleistungen in Anspruch nehmen. Sie finden einen Rückhalt in der Gemeinschaft und wissen, dass Sie jederzeit auf unsere qualitativ hochwertigen Betreuungs- und Serviceangebote zurückgreifen können. So haben Sie die Sicherheit jederzeit rundum bestens versorgt zu sein.

Das Haus liegt direkt im Herzen von Guben und doch idyllisch mitten im Grünen. Vielfältige Einkaufsmöglichkeiten sind zu Fuß erreichbar, das Domizil ist zudem gut an den öffentlichen Nahverkehr angebunden – so erreichen Sie viele interessante Ziele in der Umgebung, zum Beispiel die herrliche Landschaft der Niederlausitz oder auch das Nachbarland Polen.

Wir bieten Ihnen eine Vielzahl an Leistungen, die Sie bei Bedarf jederzeit in Anspruch nehmen können: angefangen bei Servicediensten wie Reinigung und Wäsche bis hin zu vielfältigen Freizeitaktivitäten. Ein professionelles Pflegeangebot kann über einen ambulanten Pflegedienst genutzt werden. Das Kursana Domizil kooperiert mit der Volkssolidarität Spree-Neiße.

Ihr privates Reich auf der einen sowie umfangreiche Sicherheiten und Serviceangebote auf der anderen Seite: Das sind die Eckpfeiler des Wohnkonzepts. In der Senioren-Wohngemeinschaft gestalten Sie Ihren Lebensrhythmus ganz nach Ihren Vorstellungen und können sich jederzeit zu 100 Prozent auf unsere Unterstützung verlassen.



## *Ihr Zuhause* *– privat und sicher.*

- ~ **Privat und unabhängig Wohnen.**
- ~ **Vielfalt an Serviceleistungen.**
- ~ **Sicherheit in der Gemeinschaft.**
- ~ **Bei Bedarf ambulante Pflege.**

## *Alles unter einem Dach.*



Die Wohngemeinschaft „Gubener Wolle“ befindet sich im 4. Obergeschoss des Kursana Domizils. Die insgesamt acht hellen und freundlichen Wohneinheiten von rund 21 qm sowie die zwei Apartments mit rund 27 qm sind mit eigenem Duschbad, Telefon- und TV-Anschluss ausgestattet. Hier finden Sie für sich alleine oder mit Ihrem Partner ein neues, gemütliches und sicheres Zuhause.

Selbstverständlich obliegt Ihnen die Einrichtung mit Ihren privaten Möbel und schönen Erinnerungstücken. Einige der Wohneinheiten können Sie auch gern fertig möbliert anmieten. Jede Wohneinheit verfügt über einen privaten Eingang sowie über einen eigenen Briefkasten im Erdgeschoss des Hauses.

Ein behaglicher Aufenthaltsraum dient als Kommunikationsinsel der Wohngemeinschaft – er bietet viel Raum für gemeinsames Erleben, ob beim gemeinschaftlichen Plausch am Nachmittag oder einer spontanen Rommé-Runde. Für die acht Wohneinheiten gibt es eine Gemeinschaftsküche mit kompletter Ausstattung. Hier können Sie gemütlich kochen oder gemeinsam frühstücken. Die zwei Apartments sind mit einer eigenen Küchenzeile ausgestattet.

Auch sonst bietet Ihnen die Wohnanlage allen Komfort direkt im Haus: einen Friseursalon, Fußpflege, gemütliche Gemeinschaftsräume und eine Bibliotheksecke.



## *So lässt es sich wohnen.*

- ~ Wohneinheit mit eigenem Bad.
- ~ Hauswirtschaftsraum für Wäsche mit Waschmaschine und Trockner.
- ~ Fernseh- und Telefonanschluss.
- ~ Kleiner Abstellraum.
- ~ Ihre eigenen Möbel.
- ~ Haustiere sind willkommen.
- ~ Gemütliche Gemeinschaftsküche.
- ~ Auf Wunsch Notrufschaltung.

## *Lassen Sie sich verwöhnen.*

In unserem Domizil können Sie ein umfangreiches Dienstleistungsangebot nutzen. Wenn Sie es möchten, übernehmen wir die Wäsche und auch das lästige Bügeln für Sie. Wir haben geschulte Kräfte, die sich um die Reinigung Ihres Zimmers kümmern – vom Staubsaugen bis hin zum Fensterputzen.

In der Küche der Wohngemeinschaft können Sie sich selbst versorgen. Oder Sie nutzen unser Restaurant mit hauseigener Küche: Hier sorgen wir mit hervorragender Kost von klassisch bis gutbürgerlich für Ihr leibliches Wohl. Sie haben täglich die Wahl zwischen zwei frischen 3-Gänge-Menüs sowie einem reichhaltigen Frühstück und Abendessen. Selbstverständlich bieten wir auch alle Sonderkostformen an.

~ **Frische, abwechslungsreiche Küche mit zwei Menüs zur Auswahl.**

~ **Reinigungsservice.**

~ **Wäscheservice.**

~ **Vollpension.**

~ **Hausmeisterdienste.**

~ **Arrangements für Feste und Feiern.**

~ **Umzugsservice.**





## *Spaß und Geselligkeit*

- ~ **Breite Palette an Sport- und Fitnessangeboten.**
- ~ **Vielfältige Freizeitaktivitäten, vom Singen bis zu handwerklichen Aktivitäten.**
- ~ **Kulturelle Veranstaltungen, Ausflüge und traditionelle Feste.**
- ~ **Regelmäßige Gottesdienste.**
- ~ **Gemeinsame Geburtstagsfeiern.**

Lebensqualität und Lebensfreude spielen im Kursana Domizil eine wichtige Rolle. Auch als Bewohner der Wohngemeinschaft „Gubener Wolle“ können Sie jederzeit das breite Spektrum der Kursana-Aktivitäten nutzen.

Unsere Sport- und Aktivangebote helfen Ihnen, die geistige und körperliche Fitness zu stärken: Gymnastik, Gedächtnistraining oder kreatives Gestalten. Unsere vielfältigen Freizeitaktivitäten lassen zudem keine Langeweile aufkommen: Ob Spielenachmittage, gemeinsames Singen, Vorträge oder Ausflüge – hier ist für jeden etwas dabei.

## *Professionelle Hilfe in allen Lebenslagen.*

In unserer Wohngemeinschaft können Sie Ihre Selbstständigkeit bewahren und dennoch soviel individuelle Unterstützung erhalten, wie Sie benötigen. Wir legen viel Wert darauf, dass Sie sich in jeder Lebenssituation bei uns wohl fühlen, auch wenn es Ihnen eines Tages gesundheitlich einmal nicht mehr so gut gehen sollte.

Mit großer Aufmerksamkeit kümmert sich dann der ambulante Dienst darum, dass es Ihnen in Ihrem Zuhause an nichts fehlt.

Bei zunehmender Pflegebedürftigkeit können Sie jederzeit auch in den vollstationären Pflegebereich unseres Hauses umziehen. Wir sind 24 Stunden am Tag, 365 Tage im Jahr für Sie da. So können Sie sicher sein, immer optimal betreut und gepflegt zu werden.







## *Immer optimal versorgt.*

Im Falle einer Pflegebedürftigkeit sowie bei Bedarf von Leistungen der Hauskrankenpflege können Sie sich vom ambulanten Pflegedienst unseres Kooperationspartners, der Volkssolidarität Spree-Neiße, betreuen lassen - oder Sie nutzen weiter den Pflegedienst Ihres Vertrauens. So ist sichergestellt, dass Sie in der Wohngemeinschaft weiterhin unbeschwert und selbstständig leben können.

Das Leistungsangebot des ambulanten Pflegedienstes reicht von der Grundpflege, wie Hilfe bei Körperpflege und Ernährung, über die Behandlungspflege, wie Anlegen von Verbänden, Injektionen bis hin zur Verabreichung von Arzneimitteln.

Auf Wunsch besteht die Möglichkeit der 24-h-Notruf-Schaltung zur VS Spree-Neiße Sozialdienste gGmbH. Wir beraten Sie sehr gerne.

## *Ganzheitliches Pflegekonzept.*

Sollten Sie eines Tages auf noch mehr Hilfe angewiesen sein, erhalten Sie in unserem Domizil auch eine vollständige Versorgung im stationären Pflegebereich. Wir sind auf alle Pflege- und Betreuungssituationen eingestellt. So ist im Haus auch ein liebevoll gestalteter Wohnbereich für dementiell erkrankte Bewohner integriert.

Einen besonderen Stellenwert bei der Betreuung nimmt die aktivierende Pflege ein. Jeder Domizil-Bewohner hat seine individuelle Lebensgeschichte, die es zu respektieren gilt. Wir nehmen uns die Zeit, gemeinsam mit Ihnen maßgeschneiderte Pflegeangebote zu erarbeiten. Von der Bewegungstherapie bis zum mentalen Training bieten wir alle Möglichkeiten, Ihre Gesundheit zu stärken.

## *Persönliche Betreuung ist uns wichtig.*

- ~ Individuelle Pflege.
- ~ Zusammenarbeit mit den Angehörigen.
- ~ Kooperation mit Spezialisten.
- ~ Ihr Hausarzt ist uns willkommen.
- ~ Professionelle Fachkräfte.
- ~ Wissenschaftlich erprobte Maßnahmen.
- ~ Moderne Therapien.
- ~ Aktivierung sowie Rehabilitation.



## *Die Sicherheit dahinter.*

- ~ **Kursana ist der größte private Anbieter für Pflegedienstleistungen in Deutschland.**
- ~ **Seit 25 Jahren sammeln wir Erfahrungen, die zu hoher Kompetenz verdichtet wurden.**
- ~ **Unsere Bewohner treffen ihre eigenen Entscheidungen und wählen selbst, wie sie den Tagesablauf gestalten möchten.**
- ~ **Durch ein angenehmes Ambiente und umfassende Dienstleistungen wird jeder Bewohner in seiner Unabhängigkeit gestärkt.**

Bei Kursana werden Sie Menschen treffen, die über Gespür verfügen. Wir setzen hohe Standards, damit Sie jeden Tag neu genießen können.

Unsere Domizile arbeiten nach einem einheitlichen Konzept, das unsere Leistungen in einen zuverlässigen und sicheren Rahmen stellt. Ob bei der Ausstattung, beim Service oder – was uns besonders wichtig ist – bei der Betreuung.

# KURSANA

- ~ Aktiv am Leben teilnehmen
- ~ Unterstützung in jeder Lebenslage
- ~ Sicherheit und Geborgenheit
- ~ Service und Komfort genießen
- ~ Gemeinschaft macht stark

Kursana Domizil Guben  
Berliner Straße 13  
03172 Guben

Telefon: 0 35 61 . 68 54 - 0  
Telefax: 0 35 61 . 68 54 - 1 30

kursana-guben@dussmann.de  
www.kursana.de

VS Spree-Neiße Sozialdienste gGmbH  
Sozialstation Guben  
Heinrich-Mann-Straße 39  
03172 Guben

Telefon: 0 35 61 . 68 63 48  
Bereitschaftsnummer: 01 73 . 5 60 46 11



Ein Unternehmen  
der Dussmann-Gruppe